

INFORMATIONS SUR LE PROJET

Nom
INSTITUT DE RECHERCHE MONTABO IRD

Adresse

Type de construction

PARTICIPANTS

PERSONNES RELATIVES AU PROJET

Rôle	Contact	Adresse	Email & Téléphone
Maitre d'ouvrage			
Maitre d'oeuvre			

ENTREPRISES

Rôle	Contact	Adresse	Email & Téléphone
1 - Charpente / Couverture	BETEG		
1 - CVCD	BIRSAN ATTA		
2 - Electricité Courants Forts et Faibles			
2 - Faux Plafond	BETEG		
3 - Plomberie Sanitaire - Accessoires			
3 - Second oeuvre / divers	BETEG		
4 - Électricité			
5 - CVC			
6 - Plomberie			
7 - Reseaux Eau Pluviale	BETEG		
8 - Voirie	BETEG		

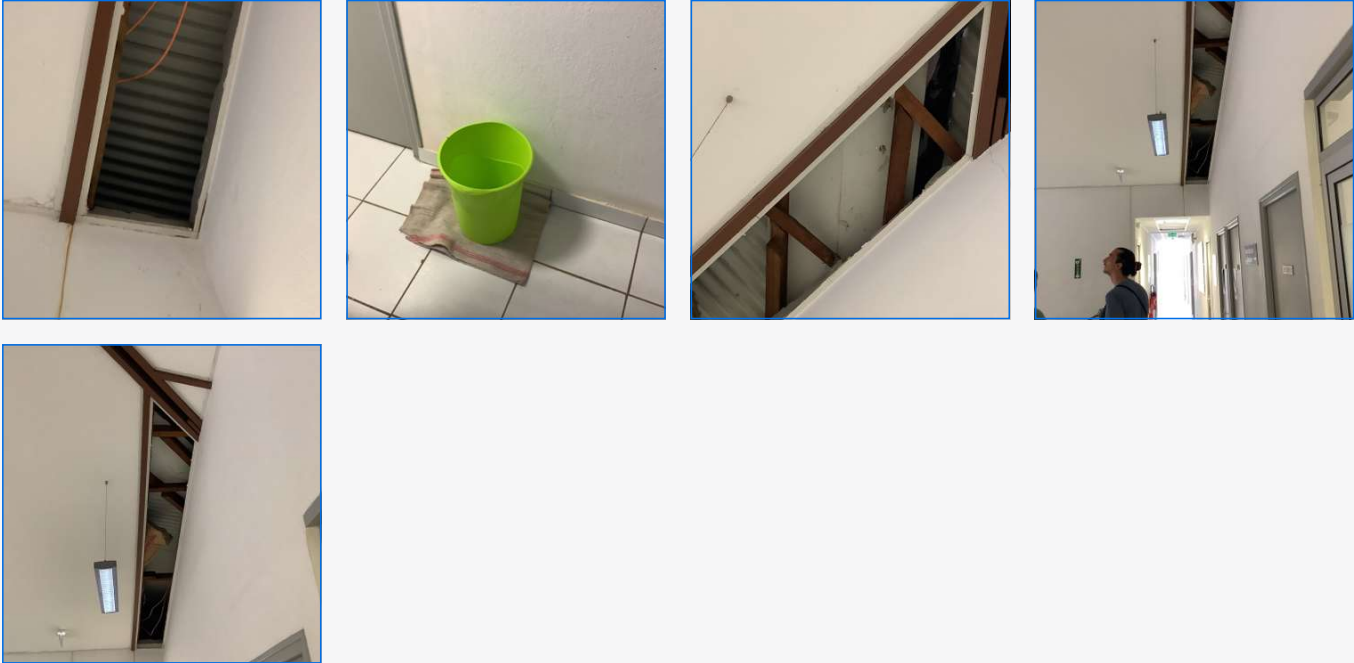
OBSERVATIONS

TOUS CORPS D'ÉTAT

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
19		Salleréunion			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
1		Carbet : flambement des entrails, entrail exposé à remplacer, mauvaise jonction entrail / arba mal triangulé. Proposition d ajout de 5 poteaux et semelles , plus économique 2 Pied de poteau bouffés à remplacer, ou scellement à reprendre 1 poteau entier à remplacer 1 ferme à remplacer, proposition de vantelle bois en option pour protéger le bois. Traitement anti termites périphérique et Injection à prévoir. 15 Ferrures de pied de poteau à traiter anti corrosion, + peinture protection, remplacer tous les filetages et boulons.			Généralités
                 					

[...] Les données de cette observation ou remarque ne tiennent pas dans l'espace disponible

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
7		Ossature primaire de charpente semble globalement en bon état,prévoir remplacement de l ossature secondaire support de faux plafond.			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
8		Noue : traces de réparations Bande d étanchéité qui se décolle			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
9		Infiltration en faux plafond, Section de panne à vérifier par le calcul, 5x8 mesure sur place			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
10		Manque chéneau et DEP Ossature bois à remplacer.			3951-PLAN- INTERIEUR-COUPÉ- BAT-A-R+1
					
11					3951-PLAN- INTERIEUR-COUPÉ- BAT-A-R+1
					
13					3951-PLAN- INTERIEUR-COUPÉ- BAT-A-R+1
					

LOT 1 - CHARPENTE / COUVERTURE - BETEG

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
 15		Charpente à remplacer au droit de l'infiltration. Poutre et arbalétrier à remplacer sur tout le débord extérieur			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
 16		Infiltration d'eau dans l'ascenseur. Reprise du cuvelage.			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					

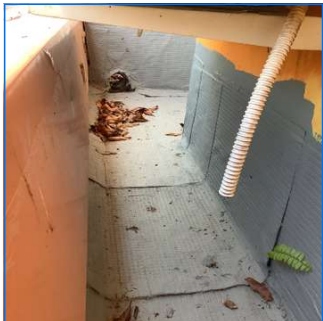
#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
21		DEP rejetée dans le chéneau béton, seul exutoire du chéneau béton à cet endroit			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1



22					3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
----	--	--	--	--	-------------------------------------



23		Condensat de Clim rejetée dans chéneau			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
----	--	--	--	--	-------------------------------------

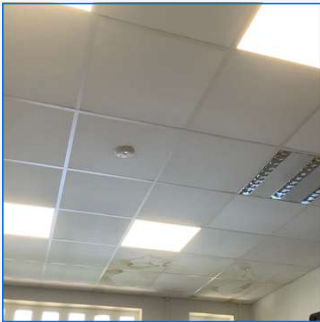


#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
 24		Renvoyer les DEP en bas			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
26		Fuite			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
 29		Ascenseur trous en toiture			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
 38					3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
 3		Arêtier coiffé d une tôle			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					

LOT 1 - CHARPENTE / COUVERTURE - BETEG

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
5		Bois complètement bouffé par l humidité ou des nuisibles. Prévoir en option un traitement anti termites périphérique. Remplacement arba et pannes, faux plafond affaissé			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
18					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					

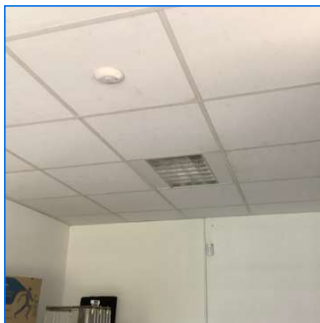
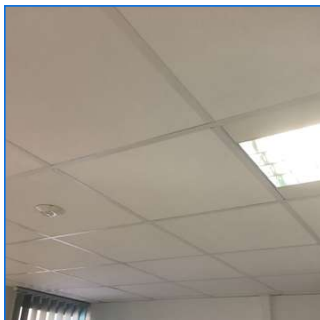
LOT 2 - FAUX PLAFOND - BETEG

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
8					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
					

LOT 2 - FAUX PLAFOND - BETEG

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
 10					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
					
 11					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
					
 12					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
					
 3					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					

LOT 2 - FAUX PLAFOND - BETEG

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
5					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					
1					3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
3					3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
5	Infiltration en faux plafond				3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
6	Infiltration en faux plafond				3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1

LOT 2 - FAUX PLAFOND - BETEG

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
12					3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
19		Infiltration en faux plafond, Isolation en ouate de cellulose projetée,			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
24					3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
39		Propose la réalisation d une dalle béton au dessus de l ascenseur. Dalle à créer arase inférieur identique à l'arase inf de la poutre. Ventilation 20x20 à évacuer vers l'extérieur.			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1



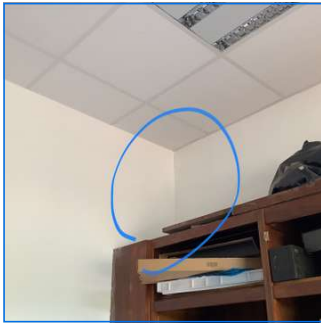
#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
2		Infiltration en faux plafond			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
14					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
15					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
18					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					

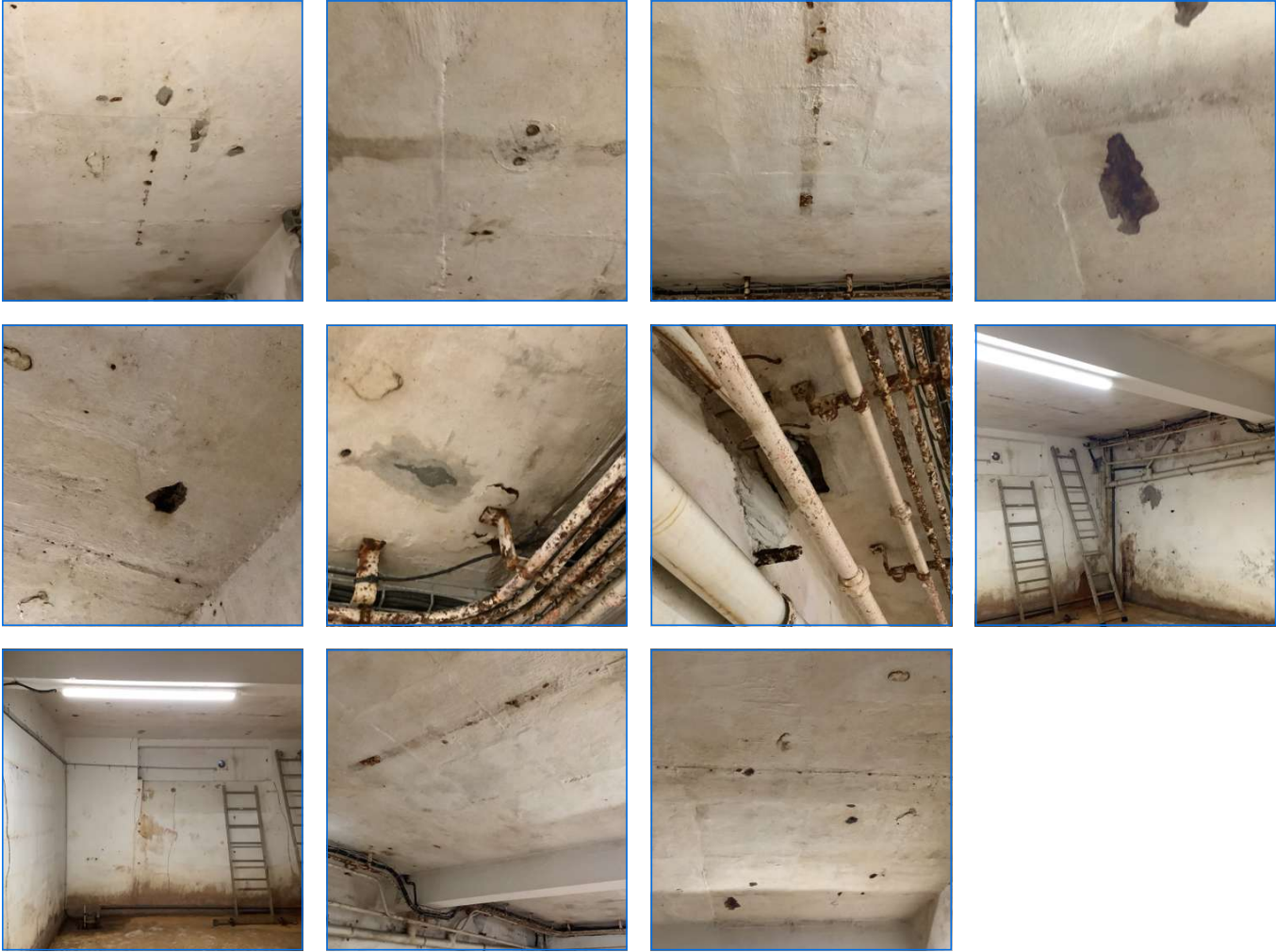
LOT 2 - FAUX PLAFOND - BETEG

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
 22					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
 24					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
 25					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
 34					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
1		Fissure à traiter, reprise béton			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
 					
2		Fissure à traiter, reprise béton			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
 					
3					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
 					
4		Fissure non structurelle, jonction entre cloison aggro et mur porteur			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
 					

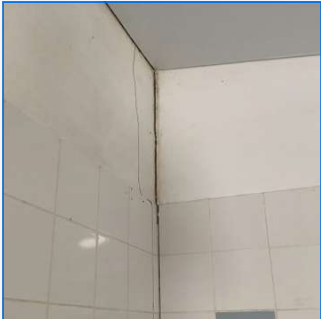
#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
5		Fissure traversante non structurelle, jonction entre cloison agglo et mur porteur			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
					
6		Infiltration en pied de mur			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
					
7		Fissure			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
					
7					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
8		Menuiserie non posée sur rejingot, trace d infiltration venant de la Clim			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
 					
9		Fissure traversante non structurelle, jonction entre cloison aggro et mur porteur			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
 					
9					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-4
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
		Éclatement en sous face béton, reprises à réaliser. Remplacer le chemin de câble rouillé.			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-SOUS-SOL
					
					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-SOUS-SOL
					

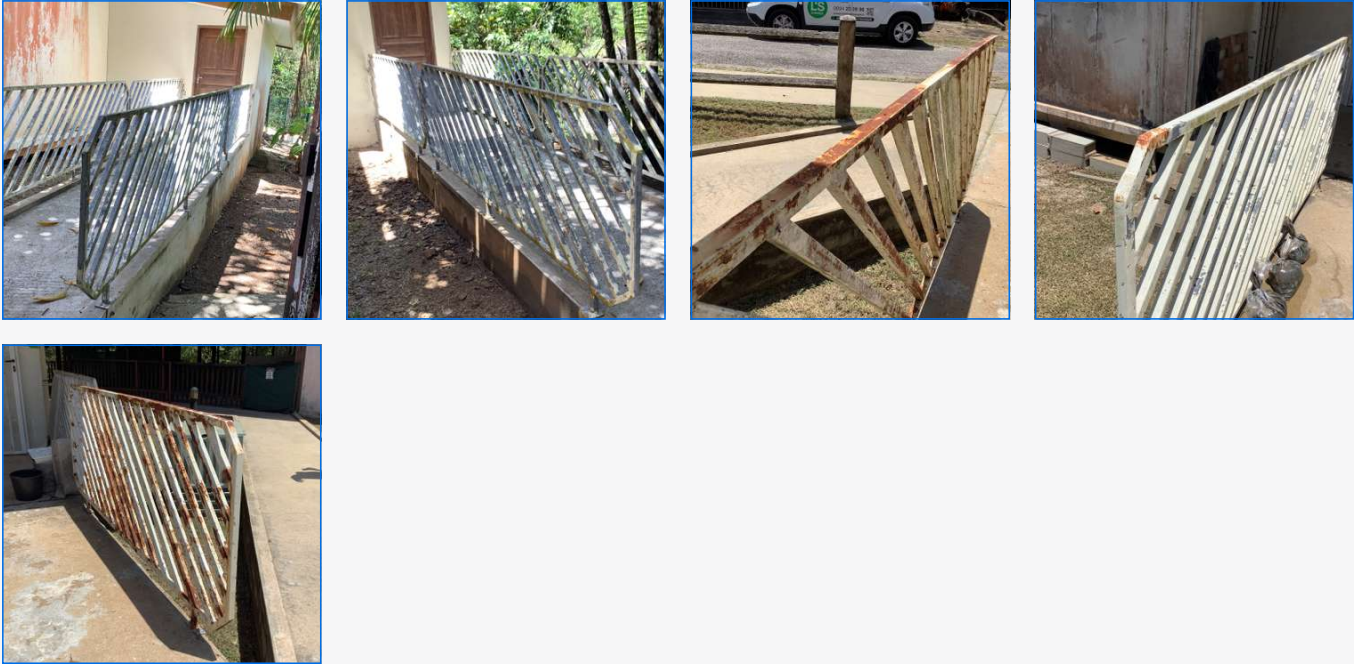
#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
	2	Pompe de relevage			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-SOUS-SOL
					
	2				3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-SOUS-SOL
					
	3	Remplacer les canalisations et reprise béton à prévoir			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-SOUS-SOL
					
	3				3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-SOUS-SOL
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-SOUS-SOL
					
					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-SOUS-SOL
					
					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-SOUS-SOL
					
					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-SOUS-SOL
					

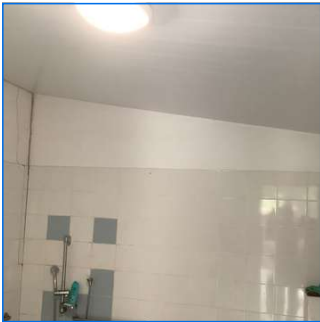
#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
8					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-C-SOUS-SOL
					
1		Fissuration type délation, à traiter. Mais il semble y avoir un problème de tassement de l'extension qui semble à voir été réalisée dans un 2 temps (voir dates de réalisation), fondations et structure séparée voir absence de fondation côté sanitaire			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					
1					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					

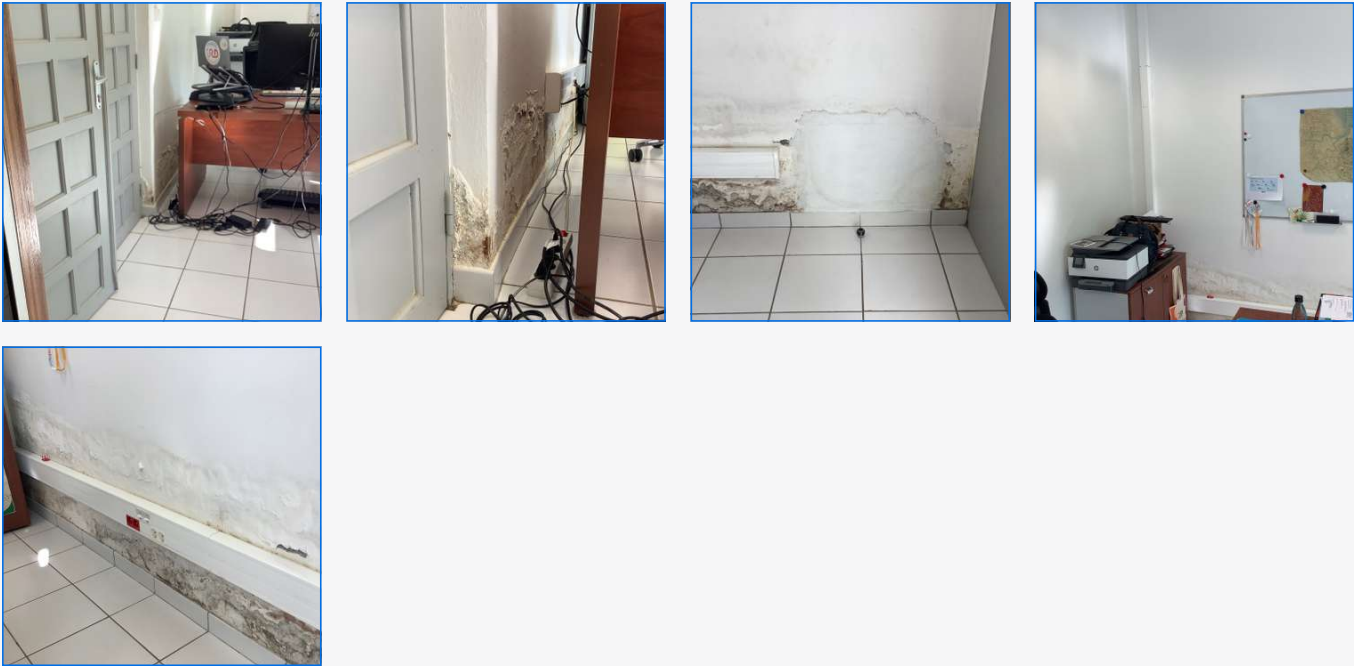
#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
2		Reconnaissance de semelle à faire par un geotechnicien. Multiples fissures Canalisation à remplacer.			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					

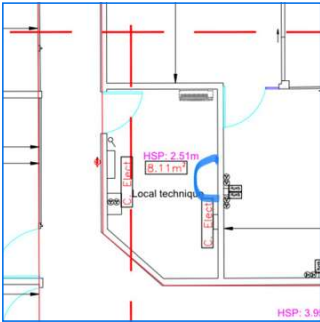
3		Fissures dans l'a faïences			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
4		Trace d oxydation superficielle sur les gardes corps métallique. À traiter.			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					

5		2 éclatement de poteaux de fondation et longrines Un appuie à refaire complètement en sous œuvre. L autre à traiter de manière superficielle Reconnaissance des fondations à prévoir.			3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					

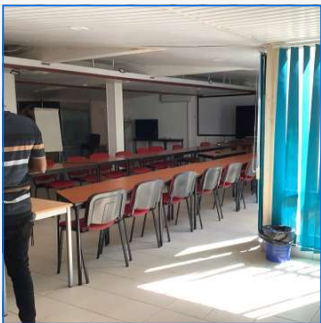
#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
 6					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					
 7					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					
 8					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					
 11					3951-PLAN-D-INTERIEUR-COUPÉ-SECHOIR-2
					

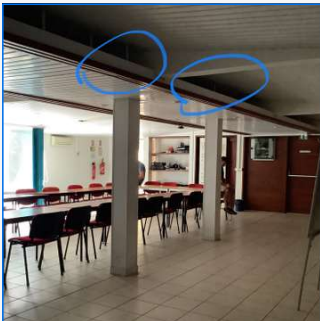
#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
 1		Infiltration en pied de mur			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
 2		Infiltration en pied de mur			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
 2					3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
3		Infiltration en pied de mur			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
4		Infiltration en tête de mur			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
13		Local serveur, climatisé en permanence, Emplacement ancien lavabo, condamnation alim à vérifier. Traces d infiltration en pied de mur			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
     					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
14		Infiltration en pied de mur			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
17		Fissure			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
18		Fissure			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
20		Fissure, chaînage verticaux et horizontaux à reprendre			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
 22		Fosse ascenseur			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
23		Ascenseur			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
 28		Ascenseur			3951-PLAN-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A-R+1
					
 1		Fissure, reprise structurale			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
 3					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
 4		Cloque dans peinture existante Pièce d étanchéité défectueuse			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
 6		Infiltration sur poutre			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
 7		Infiltration en pied de mur			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
8		Humidité sur canalisation Stalactites de calcites ou équivalent, fuite ou condensation.			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
9		Infiltration en pied et tête de mur			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					
10		Reprise béton en tête des 2 poteaux béton, vérifier DIAG amiante			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
11					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
 					
12		Ancien parking il y a 20e semaine			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
13		Infiltration en pied de mur			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
 					
14		Infiltration en faux plafond, reprises béton et acier			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
     					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
15		Infiltration en pied et tête de mur, depuis la canalisation de plomberie			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
   					
16		Infiltration en pied de mur, niveau TN extérieur similaire au niveau intérieur, point bas du TN à l'extérieur, prévoir drain ou caniveau extérieur			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
 					
16					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
17		Poutre de reprise en console, manque certainement liaison d armature avec la poutre reprise. Fort problème de infiltration depuis le haut en partie courante, et en tête et pied de mur côté façade.			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
27					3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A

#	Localisation	Description	Pour le	Levée le	Plan
 36		Fuite			3951-PLAN-RDC-INTERIEUR-COUPÉ-BAT-A
					

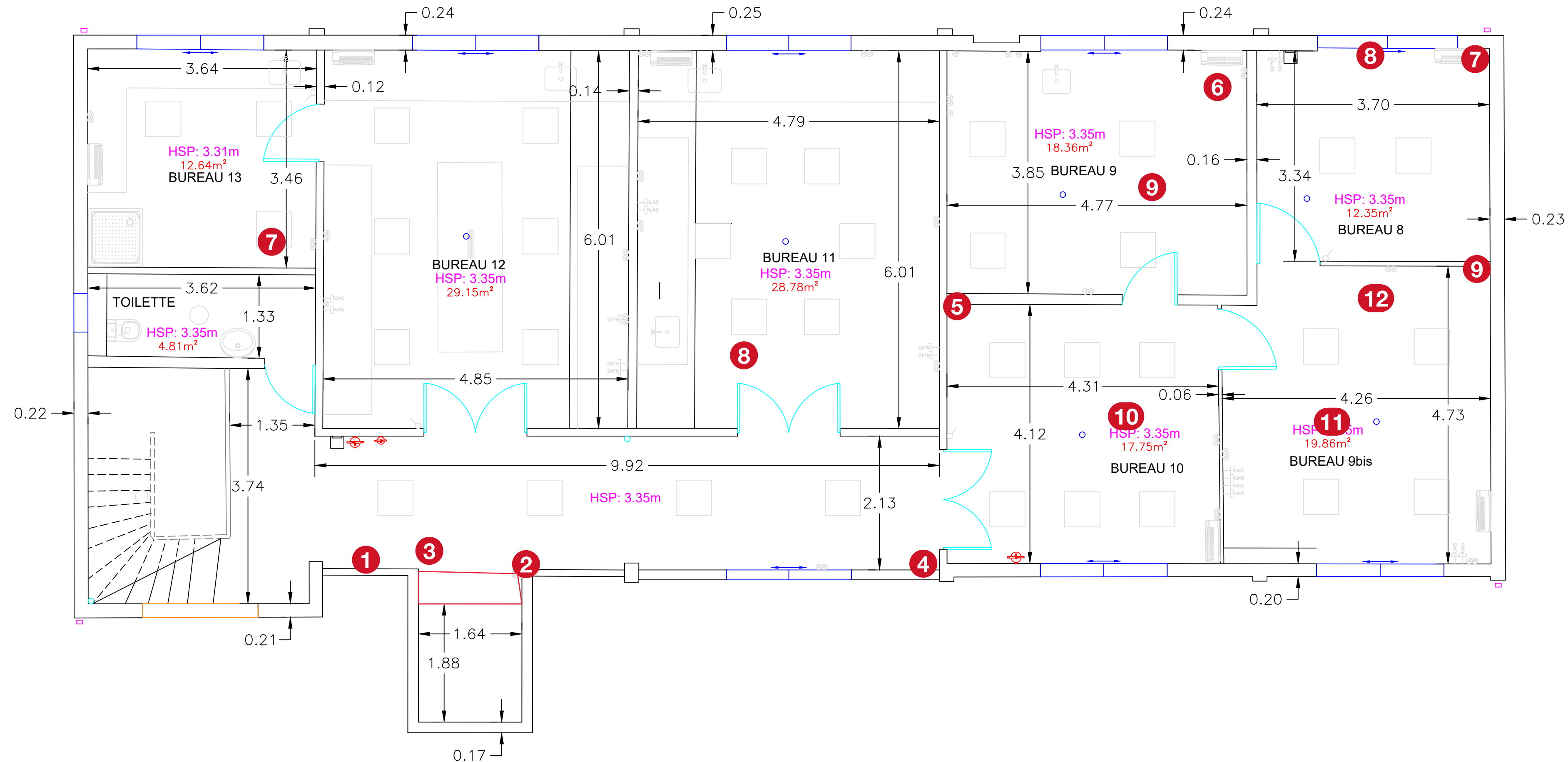


**SOCIETE D'IMAGERIE D'AMENAGEMENT
ET DE GEODESIE**

480, ch. CONSTANT Chlore
97354, REMIRE-MONTJOLY
Tél : 05 94 28 76 03 - Fax : 05 94 28 76 04
email : siage@siage-guyane.fr
www.siage-guyane.fr

**COMMUNE DE CAYENNE
IRD DE GUYANE
PLAN D'INTERIEUR R+1
BAT C**

Désignation	Représentation
Interrupteur	
Prise de courant électrique	
LUMIERE	
Prise de télévision	
Prise informatique	
EXTINCTEUR	
DETECTEUR DE FUME	
CLIMATISATION	
HAUTEUR SOUS PLAFOND	HSP
DETECTEUR DE MOUVEMENT	



ECHELLE : 1 / 50

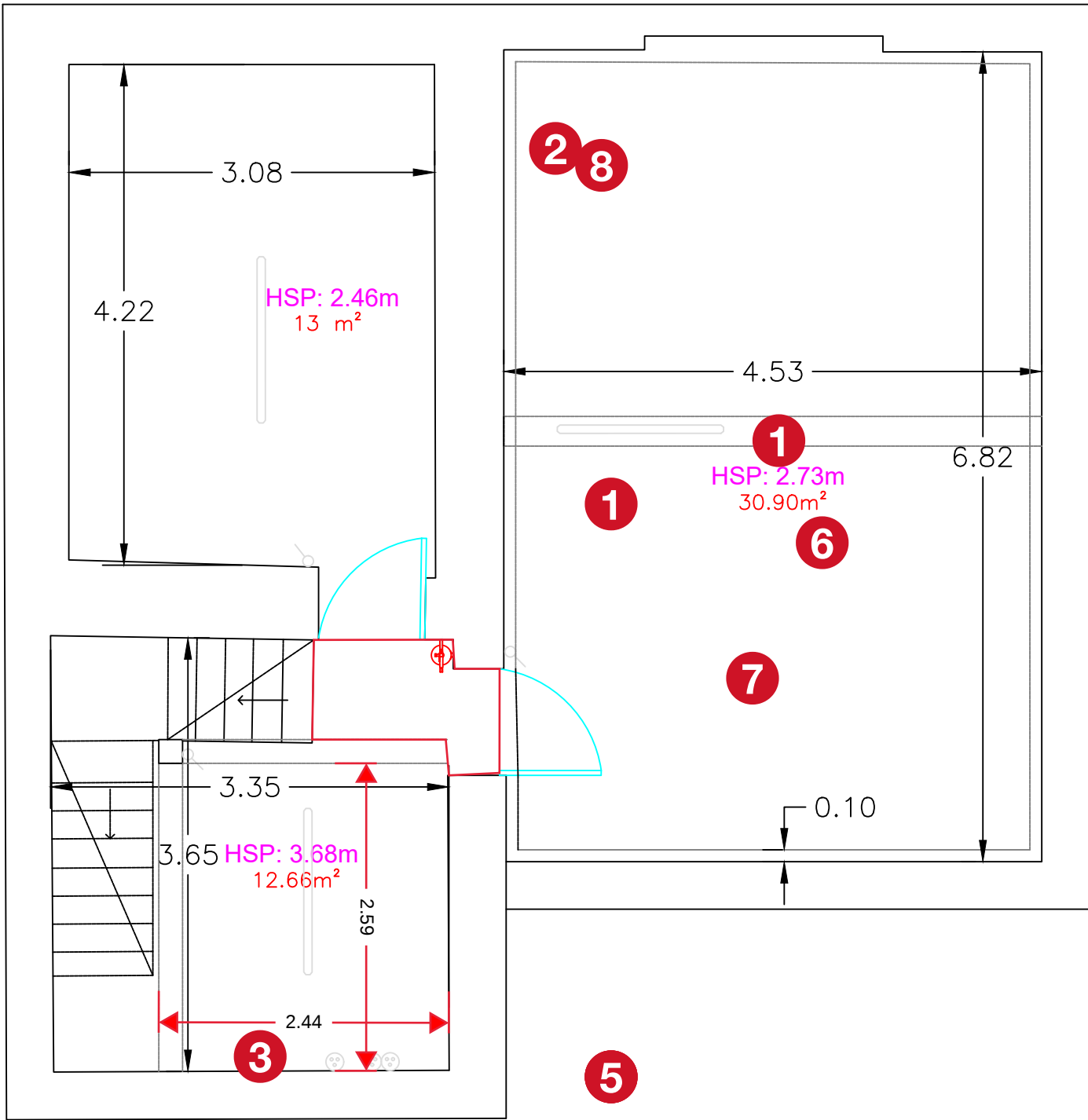


**SOCIETE D'IMAGERIE D'AMENAGEMENT
ET DE GEODESIE**

480, ch. CONSTANT Chlore
97354 , REMIRE-MONTJOLY
Tél : 05 94 28 76 03 - Fax : 05 94 28 76 04
email : siage@siage-guyane.fr
www.siage-guyane.fr

COMMUNE DE CAYENNE
IRD DE GUYANE
PLAN INTERIEUR
SOUS SOL
BAT C

Désignation	Représentation
Interrupteur	
Prise de courant électrique	
Prise Téléphone	
Prise de télévision	
Prise informatique	
EXTINCTEUR	
CHAUFFE EAU	
CLIMATISATION	
HAUTEUR SOUS PLAFOND	HSP



ECHELLE : 1 / 50

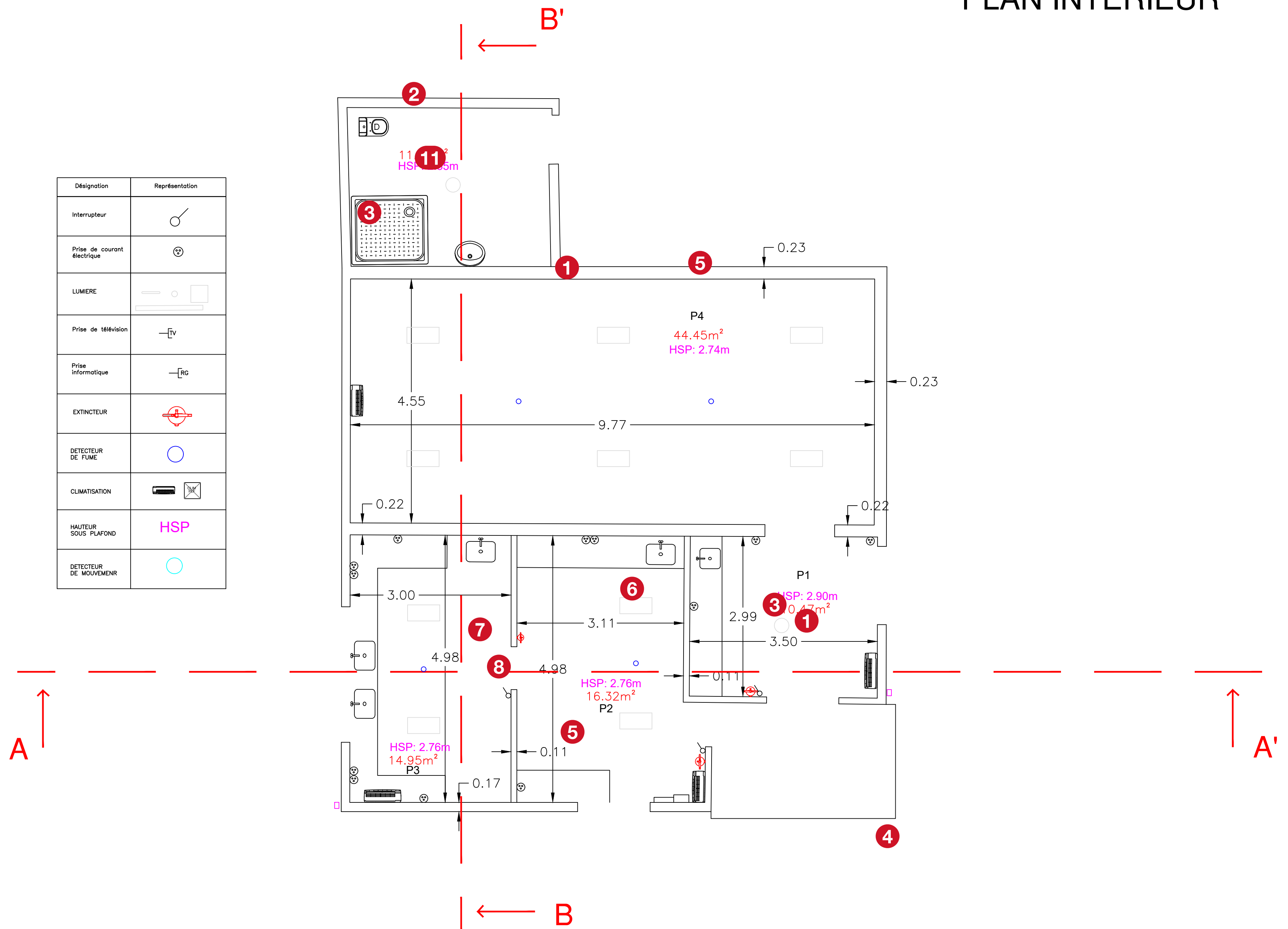


SOCIÉTÉ D'IMAGERIE D'AMÉNAGEMENT ET DE GÉODÉSIE

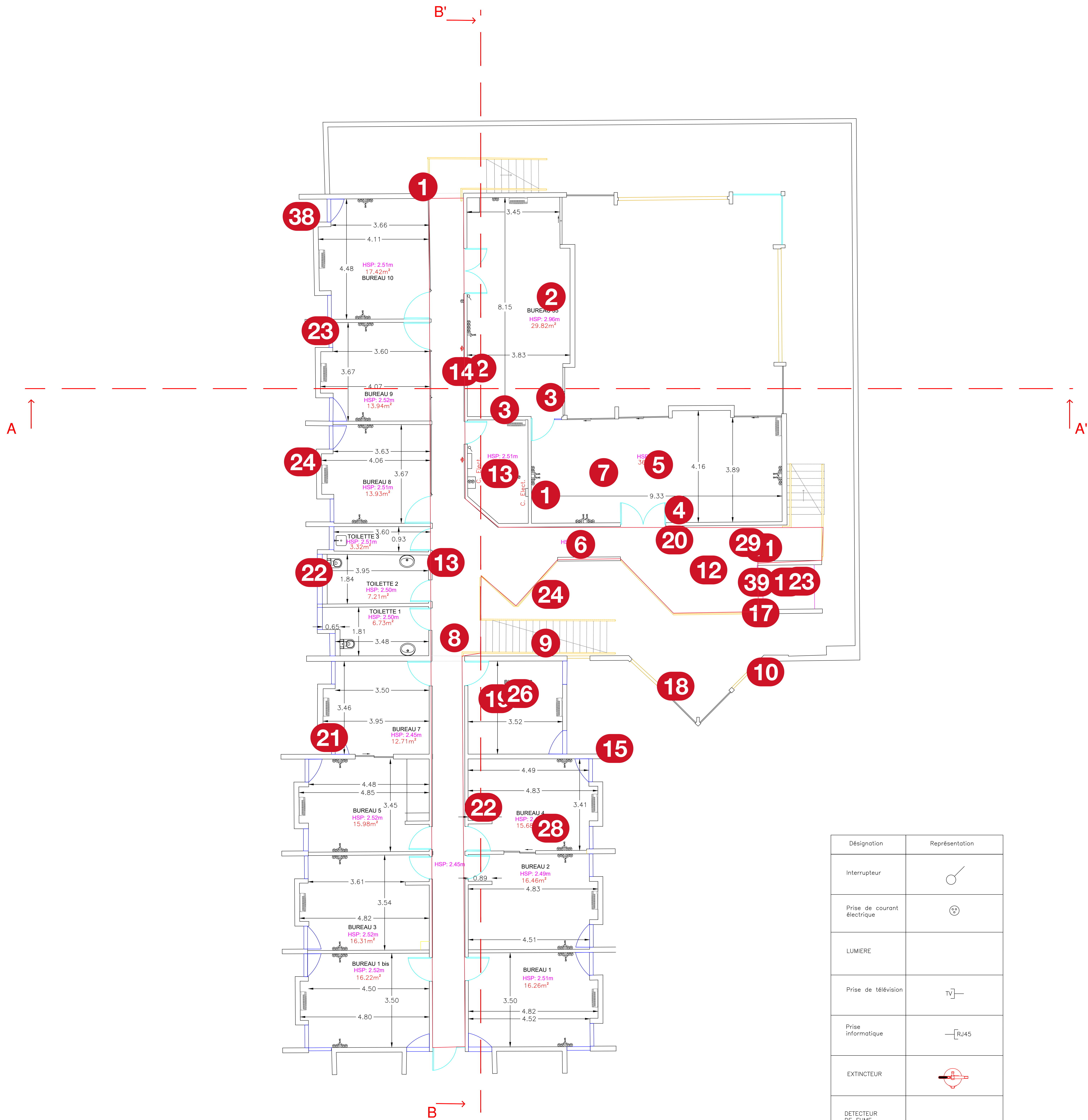
480, ch. CONSTANT Chlore
97354, REMIRE-MONTJOLY
Tél : 05 94 28 76 03 - Fax : 05 94 28 76 04
email : siage@siage-guyane.fr
www.siage-guyane.fr

COMMUNE DE CAYENNE IRD DE GUYANE SECHOIR PLAN INTERIEUR

Désignation	Représentation
Interrupteur	
Prise de courant électrique	
LUMIERE	
Prise de télévision	
Prise informatique	
EXTINCTEUR	
DETECTEUR DE FUME	
CLIMATISATION	
HAUTEUR SOUS PLAFOND	HSP
DETECTEUR DE MOUVEMENT	



ECHELLE : 1 / 50



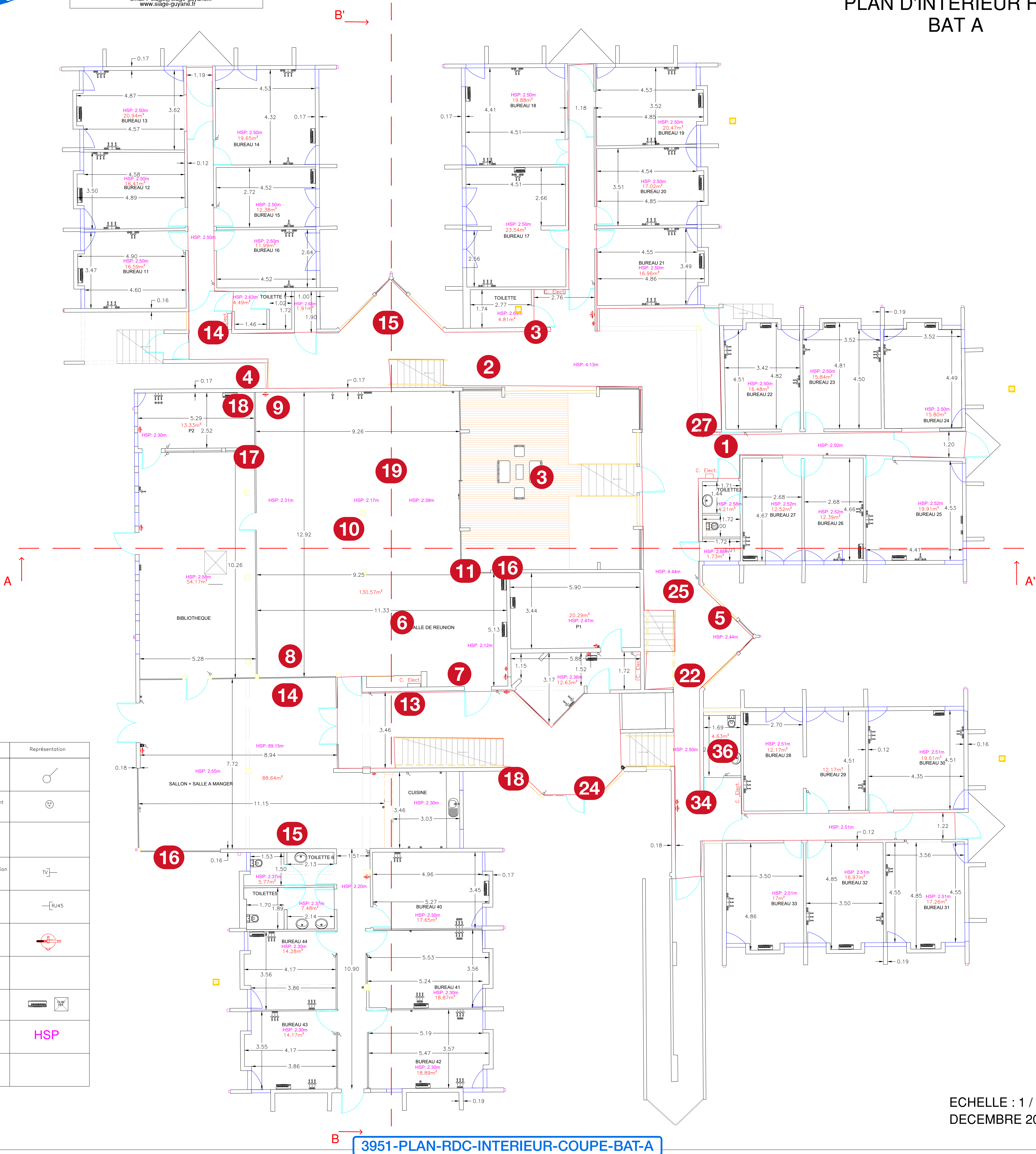
Désignation	Représentation
Interrupteur	
Prise de courant électrique	
LUMIERE	
Prise de télévision	
Prise informatique	
EXTINCTEUR	
DETECTEUR DE FUME	
CLIMATISATION	
HAUTEUR SOUS PLAFOND	HSP
DETECTEUR DE MOUVEMENT	

ECHELLE : 1 / 50
DECEMBRE 2023



**SOCIETE D'IMAGERIE D'AMENAGEMENT
ET DE GEODESIE**
480, ch. CONSTANT Chloé
97354, REMIRE-MONTJOLY
Tél : 05 94 28 76 03 - Fax : 05 94 28 76 04
email : siage@siage-guyane.fr
www.siage-guyane.fr

COMMUNE DE CAYENNE
IRD DE GUYANE
PLAN D'INTERIEUR RDC
BAT A



ECHELLE : 1 / 50
DECEMBRE 2023